

ETELÄ-EUROOPPA BOOSTER

INDEKSISIDONNAINEN JOUKKOVELKAKIRJALAINA

Vähimmäissijoitus	20 000 euroa
Merkintähinta	100 %
Alustava tuottokerroin	200 %
Kohde-etuus	Indeksikori, jonka muodostavat tasapainoin osakeindeksit IBEX 35 Index ja FTSE MIB Index.
Pääomaturva	Ei pääomaturvaa
Sijoitusaika	5 vuotta

MERKINTÄAIKA: 4.–19.3.2014



Liikkeeseenlaskija: Barclays Bank PLC. Tarjouksen tekijä ja joukkovelkakirjalainan ("lainan") jälleenmyyjä: FIM Pankki Oy ("FIM"). FIM on laatinut tämän markkinointimateriaalin. Tätä markkinointimateriaalia ei saa jäljentää, jakaa eikä julkaista missään tarkoituksessa ilman FIM Pankki Oy:n etukäteen antamaa lupaa. Lainakohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 19.8.2013 päivätty ohjelmaesite (GSSP Base Prospectus 9) ovat saatavissa FIMistä ja osoitteesta www.fim.com

FIM

ETELÄ-EUROOPPA BOOSTER

Sijoitus Espanjan ja Italian osakemarkkinoille

TUOTE LYHYESTI

Noin 5-vuotinen pääomaturvamatton laina, jonka tuotto on sidottu Espanjan ja Italian osakemarkkinoita kuvaavien indeksien kehitykseen.

Lainan kohde-etuutena on indeksikori, jonka muodostavat tasapainoin (1/2) osakeindeksit IBEX 35 Index ja FTSE MIB Index.

Eräpäivänä sijoittajalle maksetaan indeksikorin mahdollinen positiivinen tuotto kerrottuna tuottokertoimella, joka on alustavasti 200 %¹. Indeksikorin tuotto on kuitenkin rajattu ja on korkeintaan 30 %, joten lainan enimmäistuotto on alustavasti 60 %².

Ei pääomaturvaa: eräpäivänä takaisin maksettavan nimellispääoman³ suuruus on ehdollinen indeksikorin kehitykselle sijoitusajana.

MIKSI SIOITTAJAA?

Espanjan ja Italian osakemarkkinoiden arvostukset ovat historiallisesti tarkasteltuna alhaisella tasolla ja negatiiviset odotukset näkyvät pitkälti markkinoiden hinnoittelussa. Euroopan markkinoiden yleisen luottamuksen ja näkymien parantuessa näiden osakemarkkinoiden käänne parempaan voi olla hyvinkin jyrkkä.

Houkutteleva tuottopotentiali: alustava tuottokerroin 200 %¹ indeksikorin positiiviseen kehitykseen aina 30 %:iin asti.

Nimellispääoma³ maksetaan eräpäivänä kokonaisuudessaan takaisin, mikäli indeksikorin tuotto loppuarvon määräytspäivänä on yhtä suuri tai suurempi kuin -30 %.

RISKITEKIJÖITÄ

Sijoitus ei ole pääomaturvattu, joten sijoittaja voi kohde-etuuden epäedullisen arvonkehityksen johdosta menettää sijoitetun pääoman osittain tai jopa kokonaan. Sijoitettuun pääomaan kohdistuu tappiota, mikäli lainaehtojen mukaan laskettu indeksikorin tuotto on negatiivinen ja pienempi kuin -30 % loppuarvon määräytspäivänä.

Jälkmarkkinahinta voi sijoitusajana vaihdella voimakkaastikin, riippuen mm. osakeindeksien kehityksestä ja korkotasosta.

Lainan nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyystä. Jos liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi, sijoittaja voi menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Lisäksi lainan takaisinmaksuun liittyy riskejä, joita on kuvattu tarkemmin kohdassa Keskeiset riskitekijät sivulla 9.

¹ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.

² Enimmäistuotto on laskettu alustavalla tuottokertoimella. Mikäli lopullinen tuottokerroin on alempi kuin 200 %, on enimmäistuotto pienempi kuin tuottokertoimen ollessa 200 %.

³ Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyystä.

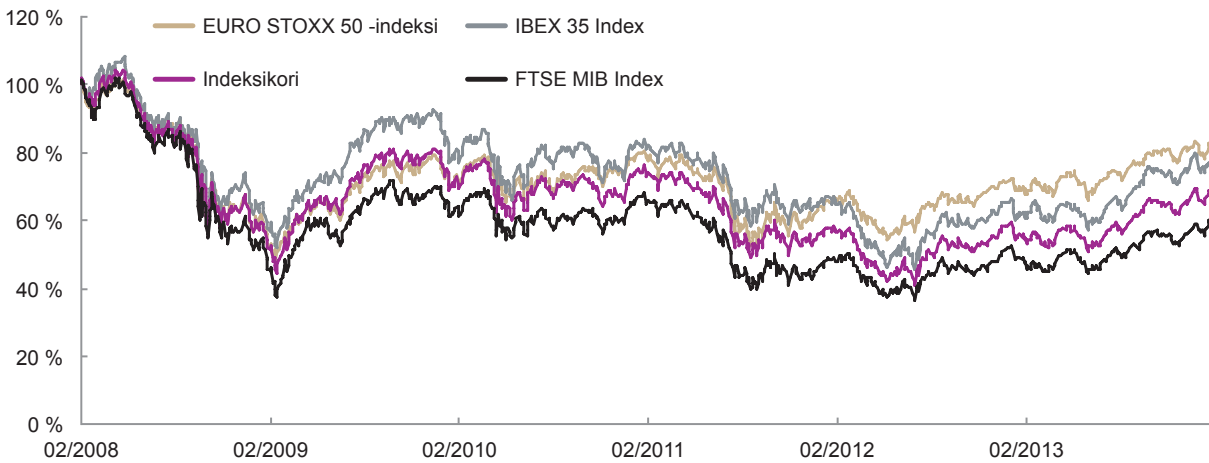
LYHYT MARKKINAKATSAUS

Maailmantalouden elpyminen ja euroalueen rahoitusmarkkinoiden rauhoittuminen ovat kääntämässä myös Etelä-Euroopan suuret taloudet kasvu-uralle. Sekä Italiassa että Espanjassa valtioiden bruttokansantuotteen muutos on ollut positiivinen kahden edellisen vuosineljänneksen aikana, ja Euroopan komission julkaisema talouden tilaa kuvaava ECI-indikaattori (Economic Sentiment Indicator) on noussut kriisiä edeltävälle tasolle. Kansainvälinen valuuttarahasto ennustaa talouskasvun jatkuvan myös vuosina 2014 ja 2015.

Orastavasta positiivisesta kehityksestä huolimatta molemmissa maissa on suuria haasteita, jotka on ratkaistava ennen talouden kääntymistä kestävämpään kasvuun. Kumpaakin maata vaivaa korkea työttömyys ja vaikea poliittinen toimintaympäristö. Erityisesti Espanjassa, jossa työttömyysaste on yli 26 prosenttia, uusien työpaikkojen syntyminen on ensisijaisen tärkeää. Myös Italian vastavalitun pääministerin Matteo Renzin työlliställä on työmarkkinoiden rakenteiden uusiminen ja työllisyyden parantaminen.

Lähteet: IMF World Economic Outlook, Bloomberg

IBEX 35 -indeksin, FTSE MIB -indeksin ja indeksikorin sekä vertailuna EURO STOXX 50 -indeksin historiallinen kehitys 25.2.2008–25.2.2014



Lähteet: FIM, kohde-etuusien tiedot Bloomberg, 26.2.2014. Lähtötaso indeksoitu sataan prosenttiin. Indeksikorin kehitystä laskettaessa ei ole huomioitu merkintäpalkkiota, indeksikorin tuoton rajoitusta eikä tuottokerrontaa. Lainaehtojen mukaiset tuotot voivat poiketa merkittävästi indeksikorin kehityksestä. HUOMAA, ETTÄ HISTORIALLINEN TUOTTO TAI ARVONKEHITYS EI OLE TAE TULEVASTA TUOTOSTA TAI ARVONKEHITYKSESTÄ.

KOHDE-ETUUSINDEKSIEN PERUSTIETOJA

INDEKSIEN NIMI	IBEX 35 ®	FTSE MIB
Koostumus	Espanjan pörssissä noteerattujen yhtiöiden osakkeet, jotka kuuluvat 35 vaihdetuimman osakkeen joukkoon.	Italian pörssissä noteerattujen yhtiöiden osakkeet, jotka kuuluvat 40 vaihdetuimman osakkeen joukkoon.
Indeksin tarkistus	Neljännesvuosittain	Neljännesvuosittain
Markkina-arvo	445 miljardia EUR	411 miljardia EUR
Indeksin tyyppi	Hintaindeksi	Hintaindeksi
Laskentavaluutta	Euro (EUR)	Euro (EUR)
Alkupäivä	14.7.1992	31.12.1997
Painotus	Markkina-arvo	Markkina-arvo, 15 % painorajoitus
Lisätiedot	www.sboisas.com	www.borsaitaliana.it

Lähde: Bloomberg 21.2.2014

KOHDE-ETUUSINDEKSIEN KOOSTUMUS

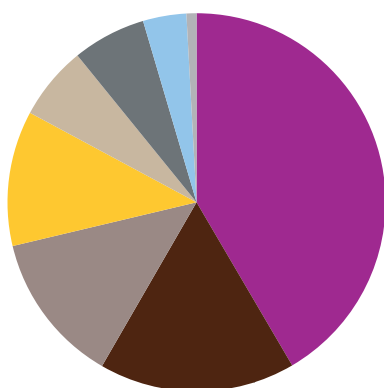
Kymmenen suurinta yritystä IBEX 35® -indeksissä, tilanne 21.2.2014

YRITYS	PAINO INDEKSISSÄ (%)
1 Banco Santander SA	17,00
2 Telefonica SA	11,73
3 Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA	11,70
4 Inditex SA	9,05
5 Iberdrola SA	6,81
6 Repsol SA	5,45
7 Amadeus IT Holding SA	3,21
8 CaixaBank SA	3,08
9 Abertis Infraestructuras SA	2,65
10 International Consolidated Airlines Grou	2,52

Kymmenen suurinta yritystä FTSE MIB -indeksissä, tilanne 30.12.2013

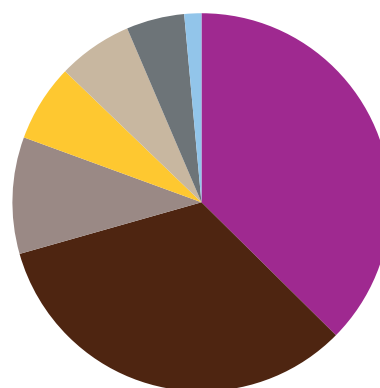
YRITYS	PAINO INDEKSISSÄ (%)
1 Eni SpA	15,10
2 Unicredit SpA	10,26
3 Assicurazioni Generali SpA	9,23
4 Enel SpA	8,82
5 Intesa Sanpaolo SpA	8,45
6 Snam SpA	3,65
7 CNH Industrial SpA	3,40
8 Telecom Italia SpA	3,22
9 Tenaris SA	3,21
10 Luxottica Group SpA	2,88

IBEX 35® -indeksiin kuuluvien yhtiöiden sektorijakauma



■ Rahoitus- ja vakuustointi (42 %) ■ Teollisuus (6 %)
 ■ Energia (17 %) ■ Kuluttajatuotteet, ei-sykliset (6 %)
 ■ Kommunikaatio (13 %) ■ Teknologia (4 %)
 ■ Kuluttajatuotteet, sykliset (12 %) ■ Perusmateriaalit (1 %)

FTSE MIB -indeksiin kuuluvien yhtiöiden sektorijakauma



■ Rahoitus- ja vakuustointi (37 %) ■ Kuluttajatuotteet, ei-sykliset (6 %)
 ■ Energia (33 %) ■ Kommunikaatio (5 %)
 ■ Teollisuus (10 %) ■ Teknologia (1 %)
 ■ Kuluttajatuotteet, sykliset (7 %)

Lähde: Bloomberg 21.2.2014

TUOTON MÄÄRÄYTYMINEN

Lainan mahdollinen tuotto ja eräpäivänä takaisin maksettavan nimellispääoman¹ suuruus määräytyvät IBEX 35 ja FTSE MIB -indeksien tasapainoin (1/2) muodostaman indeksikorin perusteella.

Indeksikorin tuottoa laskettaessa kummankin indeksin alkuarvon ja loppuarvon välinen prosentuaalinen arvonmuutos kerrotaan indeksin painolla (1/2) indeksikorissa, ja näin saadut luvut lasketaan yhteen. Alkuarvo ja loppuarvo määritellään kumpikin yhtenä havaintona, alkuarvon määrittäminen on 25.3.2014 ja loppuarvon määrittäminen 21.3.2019. Indeksit huomioidaan todellisen arvonkehityksen mukaisesti ja niiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti indeksikorin tuottoon. Indeksikorin tuotto on kuitenkin rajattu ja on korkeintaan 30 %.

Jos indeksikorin tuotto loppuarvon määrittämispäivänä on positiivinen, maksetaan sijoittajalle eräpäivänä indeksikorin tuotto kerrot-

tuna tuottokertoimella, joka on alustavasti 200 % (tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %). Indeksikorin tuotto on korkeintaan 30 %, joten lainan enimmäistuotto on alustavasti 60 %² (=30 % x 200 %). Lisäksi sijoittajalle maksetaan eräpäivänä sijoitettu nimellispääoma¹ kokonaisuudessaan takaisin.

Jos indeksikorin tuotto loppuarvon määrittämispäivänä on negatiivinen, mutta yhtä suuri tai suurempi kuin -30 %, sijoitukselle ei makseta tuottoa, mutta eräpäivänä sijoittajalle maksetaan sijoitettu nimellispääoma¹ kokonaisuudessaan takaisin.

Jos indeksikorin tuotto loppuarvon määrittämispäivänä on negatiivinen ja pienempi kuin -30 %, sijoitukselle ei makseta tuottoa ja sijoittaja menettää sijoittamansa nimellispääoman osittain tai jopa kokonaan. Takaisinmaksu eräpäivänä vastaa suoraa sijoitusta indeksikoriin.

TUOTONLASKENTAESIMERKKEJÄ

Seuraavissa esimerkeissä ja taulukossa on kuvattu takaisinmaksua eräpäivänä nimellismäärältään 20 000 euron sijoitukselle. Laskentaesimerkit perustuvat kuvitteellisiin lukuihin ja alustavaan tuottokertoimeen eikä niiden perusteella laskettu tuotto ole tae tulevasta tuotosta tai kehityksestä. Sijoittajan maksettavaksi tulevat verot eivät ole mukana tässä markkinointimateriaalissa esitetyissä laskelmissa.

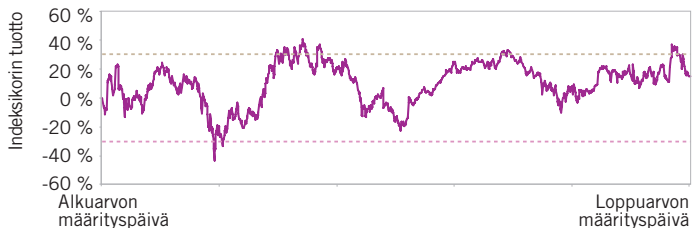
Esimerkki 1: Indeksikorin tuotto on 60 %. Indeksikorin tuotto on rajattu 30 %:iin, joten sijoittajalle maksetaan eräpäivänä 30 %:n tuotto kerrottuna 200 %³ tuottokertoimella = 60 %. Lisäksi sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta¹.



Indeksikori, esimerkki 1

	NIMELLIS-ARVO	TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	100 %	30 % x 200 % = 60 %	160 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (EUR)	20 000 €	12 000 €	32 000 €
Vuotuinen tuotto ⁴			9,62 %

Esimerkki 2: Indeksikorin tuotto on 15 %. Sijoittajalle maksetaan eräpäivänä indeksikorin tuotto 15 % kerrottuna 200 %³ tuottokertoimella = 30 %. Lisäksi sijoittajalle palautetaan eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta¹.



Indeksikori, esimerkki 2

	NIMELLIS-ARVO	TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	100 %	15 % x 200 % = 30 %	130 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (EUR)	20 000 €	6 000 €	26 000 €
Vuotuinen tuotto ⁴			5,17 %

¹ Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä.

² Enimmäistuotto on laskettu alustavalla tuottokertoimella. Mikäli lopullinen tuottokerroin on alempi kuin 200 %, on enimmäistuotto pienempi kuin tuottokertoimen ollessa 200 %.

³ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.

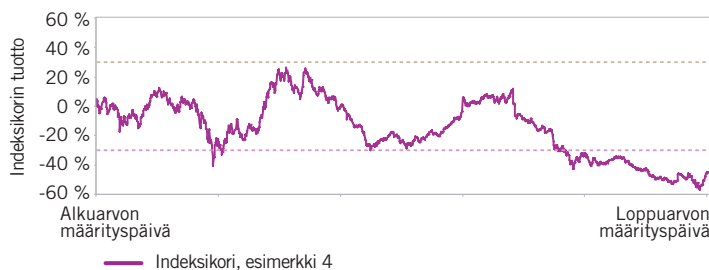
⁴ Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

Esimerkki 3: Indeksikorin tuotto on negatiivinen -20 %. Sijoittajalle ei makseta tuottoa. Koska indeksikorin tuotto on suurempi kuin -30 %, palautetaan sijoittajalle eräpäivänä 100 % sijoitetusta nimellispääomasta¹.



	NIMELLIS-ARVO	TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	100 %	0,00 %	100 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (EUR)	20 000 €	0 €	20 000 €
Vuotuinen tuotto ²			-0,20 %

Esimerkki 4: Indeksikorin tuotto on negatiivinen -45 %. Sijoittajalle ei makseta tuottoa. Koska indeksikorin tuotto on pienempi kuin -30 %, palautetaan sijoittajalle eräpäivänä ainoastaan 55 % sijoitetusta nimellispääomasta¹.



	NIMELLIS-ARVO	TUOTTO	YHTEENSÄ
Takaisinmaksu eräpäivänä (%)	55 %	0,00 %	55 %
Takaisinmaksu eräpäivänä (EUR)	11 000 €	0 €	11 000 €
Vuotuinen tuotto ²			-11,42 %

Indeksikorin tuotto (%)	Alustava Tuottokerroin (%) ³	Maksettava tuotto (%)	Maksettava tuotto (€)	Sijoitettu kokonaissumma (€) ²	Takaisinmaksu eräpäivänä (€)	Vuotuinen tuotto sijoitetulle pääomalle ² (%)
60 %	200 %	30 % x 200 % = 60 %	12 000 €	20 200 €	32 000 €	9,62 %
40 %	200 %	30 % x 200 % = 60 %	12 000 €	20 200 €	32 000 €	9,62 %
30 %	200 %	30 % x 200 % = 60 %	12 000 €	20 200 €	32 000 €	9,62 %
20 %	200 %	20 % x 200 % = 40 %	8 000 €	20 200 €	28 000 €	6,73 %
0 %	200 %	0 %	0 €	20 200 €	20 000 €	-0,20 %
-20 %	200 %	0 %	0 €	20 200 €	20 000 €	-0,20 %
-30 %	200 %	0 %	0 €	20 200 €	20 000 €	-0,20 %
-40 %	200 %	0 %	0 €	20 200 €	12 000 €	-9,87 %
-100 %	200 %	0 %	0 €	20 200 €	0 €	-100,00 %

¹ Nimellispääoman ehdollinen takaisinmaksu on voimassa vain eräpäivänä ja siihen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.

² Huomioiden merkintäpalkkio 1 %.

³ Lopullinen tuottokerroin vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.

TARJOUKSEN PÄÄPIIRTEET

AIKATAULU	
Merkintäaika	4.–19.3.2014
Maksupäivä	31.3.2014
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	4.4.2014
Sijoitusaika	Noin 5 vuotta, 4.4.2014–4.4.2019
Eräpäivä	4.4.2019 (Tietyissä erityistilanteissa eräpäivä voi siirtyä)

INDEKSISIDONNAINEN JOUKKOVELKAKIRJALAINA	
Liikkeeseenlaskija	Barclays Bank PLC [Moody's A2, S&P A, Fitch A]
Tarjouksen tekijä	FIM Pankki Oy
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	Ohjelmaesite (GSSP Base Prospectus 9, päivätty 19.8.2013) sekä lainakohtaiset ehdot ovat saatavilla osoitteesta www.fim.com
Tuotetyyppi	Yleisöille merkittäväksi tarkoitettu joukkovelkakirjalaina ("laina")
Vakuus	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.
Valuutta	Euro
Vähimmäissijoitus	20 000 euroa, joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 1 000 euron lainaa
Nimellisarvo (NA)	1 000 euroa yhtä lainaa kohden
Merkintähinta	100 % nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	1 % nimellisarvosta
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää strukturointikustannuksen, joka on arviolta noin 0,9 % p.a. nimellisarvosta (kokonaiskustannus noin 4,5 %). Arvio perustuu korko- ja johdannaismarkkinatilanteeseen 27.2.2014.
Arvo-osuusjärjestelmä	Euroclear Finland Oy:n arvo-osuusjärjestelmä
Kirjaus arvo-osuustilille	Laina kirjataan sijoittajan arvo-osuustilille arviolta 4.4.2014, jonka jälkeen FIM lähettää asiakkaalle vahvistuksen. Arvo-osuustilin avaaminen ja lainan säilyttäminen FIMissä on maksutonta.
ISIN-koodi	FI4000086632
Pörssilistaus	Laina haetaan listattavaksi Lontoon pörssiin (London Stock Exchange), mikäli liikkeeseenlasku toteutuu.
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät tuotetta FIM Pankki Oy:ltä, sovelletaan Suomen lakia. Lainaan sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	FIM pyrkii asettamaan normaalissa markkinatilanteessa lainalle ostohinnan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa. Päivittäinen indikaatiivinen arvostus ja lisätietoa jälkimarkkinoiden toimintamallista on saatavilla FIMin verkkosivuilla osoitteessa www.fim.com .

KOHDE-ETUDET			
Indeksikori	Indeksi	Bloomberg-koodi	Paino Indeksikorissa
	IBEX 35 ® -indeksi	IBEX <Index>	1/2 (50 %)
	FTSE MIB -indeksi	FTSEMIB <Index>	1/2 (50 %)

TUOTONLASKENTA

	Jos Indeksikorin tuotto on yhtä suuri tai suurempi kuin 0 %	$\text{Nimellisarvo} + \text{Nimellisarvo} \times \text{Tuottokerroin} \times \text{Indeksikorin tuotto}$
Takaisinmaksu eräpäivänä	Jos Indeksikorin tuotto on negatiivinen ja yhtä suuri tai suurempi kuin -30 %	Nimellisarvo
	Jos Indeksikorin tuotto on negatiivinen ja pienempi kuin -30 %	$\text{Nimellisarvo} + \text{Nimellisarvo} \times \text{Indeksikorin tuotto}$
Indeksikorin tuotto	Loppuarvon määrittämisäpäivänä lasketaan yhteen kummankin Indeksien Alkuarvon ja Loppuarvon välinen prosentuaalinen arvonmuutos kerrottuna Indeksien Painolla Indeksikorisissa. Indeksit huomioidaan niiden todellisen arvonkehityksen mukaisesti ja niiden tuotto voi vaikuttaa joko positiivisesti tai negatiivisesti Indeksikorin tuottoon. Indeksikorin tuotto on kuitenkin rajattu ja on korkeintaan 30 %.	
Indeksikori	Kohdassa Kohde-etuudet määritellyt Indeksikori, jossa kullakin Indeksillä on 1/2 painoarvo.	
Tuottokerroin	Alustavasti 200 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 180 %.	
Alkuarvo	Indeksien päivän virallinen päätösarvo Alkuarvon määrittämisäpäivänä	
Loppuarvo	Indeksien päivän virallinen päätösarvo Loppuarvon määrittämisäpäivänä	
Alkuarvon määrittämisäpäivä	25.3.2014	
Loppuarvon määrittämisäpäivä	21.3.2019	
Pääomaturva	Ei ole, katso kohta Tappio- ja tuottoriski sivulla 9.	

Kaikki tästä markkinointimateriaalista ilmenevät lainaan liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä lainan täydellistä kuvausta. Sijoittajien tulisi lukea kaikki lainakohtaisista ehdoista ja liikkeeseenlaskijan 19.8.2013 päivätystä ohjelmaesitteestä (GSSP Base Prospectus 9) täydennyksineen ilmenevät lainaan liittyvät tiedot. Tämä markkinointimateriaali ei ole EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) ja Suomen arvopaperimarkkinalain tarkoittama esite. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla pyydettyäessä FIMistä ja ne on julkaistu Etelä-Eurooppa Booster -lainan kampanjasivuilla osoitteessa www.fim.com

Barclays Bank PLC tai mikään sen lähipiiritaho, mukaan lukien sisar- tai tytäryhtiöt, ei ole laatinut eikä hyväksynyt tätä markkinointimateriaalia. Barclays Bank PLC tai mitkään sen lähipiiritahot, johtajat, toimihenkilöt tai asiamiehet eivät anna minkäänlaisia takuita tai lupauksia tai kannaltaan vastuuta muihin osapuoliin nähden annetuista tiedoista kokonaisuudessaan tai niiden osista. Barclays Bank PLC tai mikään sen lähipiiritaho, johtaja, toimihenkilö tai asiamies ei ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä.

KESKEISET RISKITEKIJÄT

Strukturoidut joukkovelkakirjalainat sopivat sellaisille sijoittajille, joilla on riittävä kokemus ja tieto arvioida itse kyseisen sijoituksen riskit ja joiden sijoituspäämäärä on yhteensopiva tuotteen riskin, sijoitusajan ja muiden ominaisuuksien kanssa. Sijoittajalla on oltava riittävät resurssit kantaa sijoituksen mahdollisesti aiheuttamat tappiot. Arvopaperimarkkinoilla sijoittamiseen liittyy aina riskejä ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista seuraamuksista. Sijoittajan tulisi tästä syystä ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustua huolellisesti tämän markkinointimateriaalin lisäksi muun muassa lainakohtaisiin ehtoihin sekä liikkeeseenlaskijan 19.8.2013 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (GSSP Base Prospectus 9) täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com. Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan yleisellä tasolla tähän lainaan liittyviä riskejä. Lainaan ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu lisäksi liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteessä.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvällä riskillä tarkoitetaan riskiä siitä, että liikkeeseenlaskija tulee maksukyvyttömäksi eikä siten pysty vastaamaan sitoumuksistaan. Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta. Sijoittaja voi liikkeeseenlaskijan mahdollisen maksukyvyttömyyden johdosta menettää sijoittamansa pääoman sekä mahdollisen tuoton osittain tai kokonaan. Sijoittajan tulee kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen sijoituspäätöstä tehdessään. Luottoriskiä voi arvioida esimerkiksi luottoluokitusten avulla. Näitä julkaisevat esimerkiksi Standard & Poor's, Fitch ja Moody's.

Tuotto- ja tappioriski

Lainan nimellispääoma ei ole turvattu. Lainan tuotto ja eräpäivänä palautettavan nimellispääoman määrä ovat sidottuja kohde-etuuden kehitykseen sijoitusaikana. Jos kohde-etuus ei kehity toivotusti, sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa tai tuotto voi jäädä odotettua pienemmäksi. Mikäli indeksikorin tuotto on loppuarvon määrittämissä päivinä pienempi kuin -30 %,

sijoittaja menettää sijoittamansa pääoman osittain tai jopa kokonaan. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus joihinkin tai kaikkiin kohde-etuuksiin. Sijoittaja ei hyödy indekseihin kuuluvien yhtiöiden mahdollisesta osingonmaksusta.

Jälkimarkkinariski

Sijoitusta lainaan suositellaan vain, jos sijoittaja ei tarvitse sijoitettua pääomaa ennen lainan eräpäivää. Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen markkinahintaan, joka voi olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Markkinahintaan vaikuttavat mm. kohde-etuuskehitys ja yleisen korkotason muutokset. Korkotason nousu laskee yleensä lainan jälkimarkkina-arvoa ja markkinakorkojen lasku vastaavasti yleensä nostaa lainan jälkimarkkina-arvoa.

On mahdollista, ettei lainalle muodostu laina-aikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä FIMiltä. FIM pyrkii tarjoamaan ostohintaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita.

Ennenaikaisen takaisinmaksun riski

Liikkeeseenlaskija voi lunastaa lainan takaisin ennen sen erääntymistä lainaehdoissa mainituissa erityistapauksissa, esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta. Tällainen ennenaikainen takaisinmaksu voi johtaa siihen, että lainan lopullinen tuotto jää ennakoitua pienemmäksi, sijoittaja saa sijoittamansa pääoman takaisin vain osittain tai sijoitettu pääoma menetetään kokonaan.

Verotusriski

Sijoitustuotteen tai sen tuoton verotuskohtelussa tapahtuvat muutokset voivat vaikuttaa sijoittajan saamaan nettotuottoon. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan sijoitusaikana.



RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvästä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Lisätietoja riskiluokituksesta Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n Internet -sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

VEROTUS

Tässä markkinointimateriaalissa kuvataan ainoastaan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön kohdalla. Lainan verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voi muuttua lainan laina-ajan aikana ja niillä voi olla haitallisia vaikutuksia sijoittajalle. Lainan liikkeeseenlaskija tai FIM ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana, vaan kunkin sijoittajan tulisi erikseen selvittää veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

Lainalle eräpäivänä maksettavaa mahdollista tuottoa käsitellään pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Liikkeeseenlaskijan suomalainen maksuasiamies toimittaa tuotosta pääomatulovero-osuuden mukaisen ennakonpidätyksen (tällä hetkellä 30 %).

Lainan luovutuksesta ennen eräpäivää syntyyä voittoa käsitellään luovutusvoittona, joka lasketaan vähentämällä luovutushinnasta hankintahinta sekä hankinta- ja myyntikulut (tai vaihtoehtoisesti hankintameno-olettamana 20 % luovutushinnasta).

Lainan luovutuksesta ja todennäköisesti myös takaisinmaksusta eräpäivänä syntyyä tappiota käsitellään luovutustappiona, joka voidaan vähentää luovutusvoitoista (mutta ei muista pääomatuloista) sinä verovuonna, jona luovutus tai takaisinmaksu on tapahtunut, sekä sitä seuraavana viitenä vuotena.

TÄRKEÄÄ TIETOA

FIM Pankki Oy (Y-tunnus 1771007-6) on laatinut tämän markkinointimateriaalin FIM Pankki Oy:n tekemän tarjouksen johdosta, jossa FIM ("FIM" tarkoittaa FIM Pankki Oy:tä tai asiayhteydestä riippuen muita FIM-konserniin kuuluvia yhtiöitä) tarjoaa lainaa sijoittajien ostettavaksi. FIM Pankki Oy tekee tarjouksen omista nimissään ja omaan lukuunsa. FIM on sijoittajien korvausrahaston jäsen. FIM Pankki Oy:tä valvoo Finanssivalvonta (Snellmaninkatu 6, PL 159, 00101 Helsinki, puhelin (09) 010 831 51, sähköposti: finanssivalvonta@finanssivalvonta.fi)

Myyntirajoitukset

Tätä tarjousta ei kohdisteta luonnollisille henkilöille tai oikeushenkilöille, joiden osallistuminen edellyttää muita kuin Suomen lain edellyttämiä toimenpiteitä. Eräiden valtioiden lainsäädäntö saattaa asettaa rajoituksia tämän materiaalin levittämiseksi tai tarjoamiselle. Tätä myyntimateriaalia tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille vastoin Yhdysvaltain laissa asetettuja rajoituksia. Tässä julkaisussa annettavia tietoja ei ole tarkoitettu minkäänlaiseen jakeluun Kanadassa ja siten niitä ei voida pitää minkäänlaisena taloudellisena suosituksena Kanadan lainsäädännön tarkoittamassa merkityksessä. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän julkaisun levittämistä.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

FIMillä on oikeus tarjouksen peruuttamiseen, mikäli sijoitusten kokonaismäärä jää alle 2 000 000 euron nimellisarvon tai mikäli Tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 180 %. Jos lainsäädäntö, tuomioistuinten tai viranomaisten päätökset tai vastaavat Suomessa tai ulkomailla tekevät tarjouksen toteutuksen täysin tai osittain mahdottomaksi tai vaikeuttavat sitä olennaisesti, tai markkinaolosuhteissa tapahtuu olennainen negatiivinen muutos, tarjous voidaan peruuttaa. Jos tarjous perutaan ja FIM on tällöin vastaanottanut sijoittajalta sijoitettavan määrän ja merkintäpalkkion, FIM palauttaa varat sijoittajan pankkitilille korotta. FIM tiedottaa kaikkia merkintäsitoumuksen jättäneitä sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta. Liikkeeseenlasku peruutetaan, jos Tuottokerrointa ei voida vahvistaa vähintään tasolle 180 %. Ylikysyntätilanteessa FIM allokoii lainan sijoittajille merkintäsitoumuslomakkeiden saapumis- ja rekisteröimisjärjestyksessä.

Ohjelmaesitteen täydennykset

Mikäli liikkeeseenlaskija julkistaa EU:n esitedirektiivin (2003/71/EC) 16 artiklan tarkoittaman ohjelmaesitteen tai lainakohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, merkintäsitoumuksen antaneella sijoittajalla on arvopaperimarkkinalain mukainen oikeus perua päätöksensä ilmoittamalla tästä kirjallisesti FIM Pankki Oy:lle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta (tai FIMin ilmoittamana myöhemmänä ajankohtana).

Etämyynti ja tiedot palveluntarjoajasta

Palveluntarjoajaa koskevat tiedot ja lainan etämyyntiä koskevat ennakotiedot, sopimusehdot ja asiakaspalvelu annetaan suomeksi (pois lukien rahoitusvälineen ulkomaisen liikkeeseenlaskijan laatima esite ja muu materiaali, joka on asiakkaan saatavilla englannin kielellä). Palveluntarjoajaa ja etämyyntiä koskevat tiedot ovat saatavilla osoitteessa www.fim.com.

FIMin maksamat palkkiot

FIM Pankki Oy:n kolmannelle osapuolelle mahdollisesti maksamat palkkiot maksetaan asiakkaan FIM Pankki Oy:lle maksamasta merkintäpalkkiosta sekä strukturointikustannuksesta, eikä palkkio lisää asiakkaan maksaman palkkion määrää. Asiakkaan maksama palkkio on siten samansuuruinen riippumatta siitä, mistä FIM-konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai kolmannelta sopimusosapuolelta asiakas ostaa lainan.

Merkinnän peruminen

Merkintäsitoumusilmoituksen jättäminen on sitova, eikä sijoittajalla lain mukaan ole oikeutta peruuttaa sitä (peruutusosoikeudesta ohjelmaesitteen täydennyksen yhteydessä katso kohta Ohjelmaesitteen täydennykset). Mikäli FIM joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on tällaisen hylätyt merkintäsitoumuksen jättänyt velvollinen korvaamaan FIMille aiheutuneet kustannukset ja tappion. Mikäli koko maksua ei suoriteta asetetun ajan kuluessa, on FIMillä oikeus hylätä merkintäsitoumus tai jo varattu laina voidaan siirtää tai myydä toiselle sijoittajalle.

MITEN TEEN SIOITUKSEN?

1

PEREHDY ESITEMATERIAALIIN

Ennen sijoituspäätöksen tekemistä sijoittajan tulee perehtyä tämän markkinoimateriaalin lisäksi lainakohdaksiin ehtoihin ja liikkeeseenlaskijan 19.8.2013 päivättyyn ohjelmaesitteeseen (GSSP Base Prospectus 9) täydennyksineen. Lainakohtaiset ehdot sekä ohjelmaesite ovat saatavilla FIMistä ja Etelä-Eurooppa Booster -lainan kampanjasivuilta osoitteessa www.fim.com.

2

TOIMITA MERKINTÄSITOUMUS FIMIIN

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se FIMIin 19.3.2014 mennessä. Merkintäsitoumuslomake on saatavilla FIMin konttoreista tai FIM Asiakaspalvelusta.

3

MAKSA SIOITUS

Maksu suoritetaan ostolaskelmassa annettujen ohjeiden mukaan, viimeistään 31.3.2014. Sijoittajalle lähetetään ostolaskelma arviolta 21.3.2014.

FIM

Pohjoisesplanadi 33 A, 4. krs
00100 Helsinki
Vaihde (09) 613 4600
Faksi (09) 6134 6360
etunimi.sukunimi@fim.com
www.fim.com

Asiakaspalvelu

puh. (09) 6134 6250

JYVÄSKYLÄ

Kauppakatu 18 B
40100 Jyväskylä
Puh. 010 230 3810
Faksi 010 230 3811
Sähköposti: jyvaskyla@fim.com

KUOPIO

Puijonkatu 29 A
70100 Kuopio
Puh. 010 230 3820
Faksi 010 230 3821
Sähköposti: kuopio@fim.com

LAHTI

Aleksanterinkatu 17 A
15110 Lahti
Puh. 010 230 3830
Faksi 010 230 3831
Sähköposti: lahti@fim.com

OULU

Isokatu 16 B 13
90100 Oulu
Puh. 010 230 3840
Faksi 010 230 3841
Sähköposti: oulu@fim.com

TAMPERE

Hämeenkatu 13 B
33100 Tampere
Puh. 010 230 3860
Faksi 010 230 3861
Sähköposti: tampere@fim.com

TURKU

Linnankatu 20 A 2
20100 Turku
Puh. 010 230 3870
Faksi 010 230 3871
Sähköposti: turku@fim.com